



نطاق العمل/الخدمات

1. نظرة عامة (Overview):

تأسست الهيئة الملكية لمدينة مكة والمشاعر المقدسة بموجب المرسوم الملكي رقم 218/أ في 17/09/1439 هـ، بهدف تحسين الخدمات في مدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة حيث تلتزم الهيئة بخدمة مختلف المستفيدين من مدينة مكة والمشاعر المقدسة، بمن فيهم الحجاج، المعتمرين، المقيمون، الزوار والمستثمرين. وتتولى الهيئة المهام والمسؤوليات الأساسية التالية:

أ. تطوير نظام الحج والعمرة وتعزيز مكانة المدينة كوجهة روحانية عالمية.

ب. تحسين البنية التحتية للمدينة.

ج. تحسين جودة الحياة والخدمات لجعل مدينة مكة من أفضل المدن للعيش عالمياً.

د. توفير بيئة تجارية جذابة للمستثمرين.

هـ. تعزيز التنافسية والابتكار في المدينة والمشاعر المقدسة.

كما تعمل الهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة على تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية 2030 بتركيزها على خمسة أعمدة استراتيجية تشمل تحديد الأدوار، بناء منظمة متطورة، جذب المواهب، فهم احتياجات التطوير، والتعاون مع الأطراف المعنية لتحسين مستقبل مدينة مكة والمشاعر المقدسة.

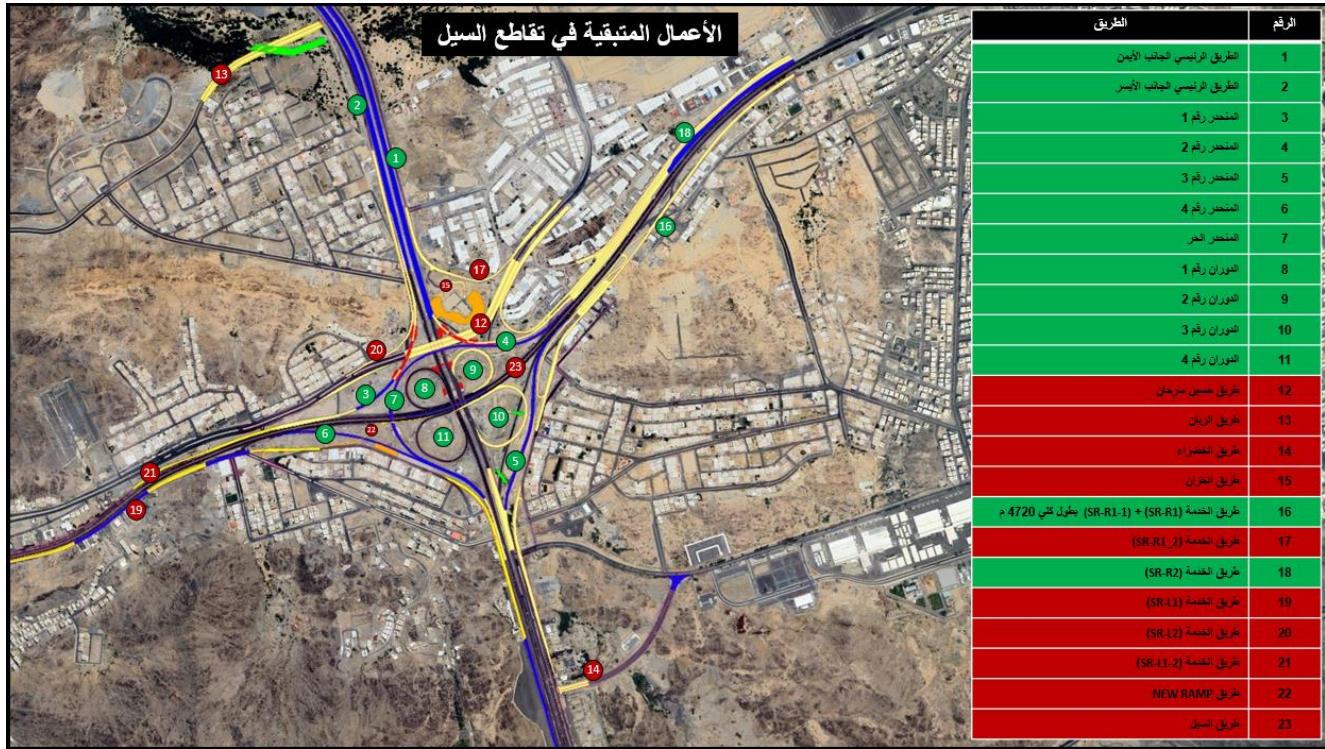
2. أهداف المشروع:

يهدف المشروع إلى القيام بأعمال تنفيذ تقاطع طريق الدائري الرابع مع طريق السيل طبقاً للرسومات التخطيطية للمشروع بالإضافة لتنفيذ وصلة على طريق الليث. ويشتمل المشروع على تنفيذ كافة الأعمال للجسور وهي الأعمال المدنية وأعمال الطرق والإنارة وصرف مياه السيول والري وتنسيق الموقع وذلك حسب المخططات والمواصفات والبنود الموضحة بجداول الكميات والأسعار.

3. نطاق العمل (Scope of Work):

3.1. يشمل نطاق العمل قيام المتعاقد بتنفيذ تقاطع طريق الدائري الرابع مع طريق السيل طبقاً للرسومات التخطيطية للمشروع. ويشتمل المشروع على تنفيذ كافة الأعمال للجسور والطرق السطحية بالتقاطع وهي الأعمال المدنية وأعمال الطرق والإنارة وصرف مياه السيول والري وتنسيق الموقع وذلك حسب المخططات والمواصفات والبنود بجداول الكميات والأسعار. ويشتمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمال وجميع الأشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام وصيانة الأعمال المبينة في العقد وكذلك الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب صاحب العمل من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه، وكما يجب على المقاول دراسة حالة الجسور المنفذة وتقديم تقرير فني من مكتب متخصص في مجال دراسة وتصميم الجسور يوضح الحالة الراهنة للجسور والحلول اللازمة لضمان سلامتها الإنشائية. على أن يتم اعتماد هذا التقرير من صاحب العمل.

3.2. ويمكن توضيح نطاق الأعمال ومواقع التنفيذ وفقاً للمخططات أدناه:



(تقاطع طريق السيل مع الطريق الدائري الرابع)



(وصلة طريق الليث)

3.3. وتتمثل الأعمال المتبقية في نطاق العقد بما يلي:

- 1- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات الإرشادية - خرسانة حماية الميول - أعمال فواصل التمدد - أعمال إنارة وذلك في الطريق الرئيسي الجانب الأيمن.
- 2- طبقة الأسفلت السطحية - الدهانات المرورية - اللوحات الإرشادية - عيون القطط - خرسانة حماية الميول - أعمال فواصل التمدد - أعمال إنارة في الطريق الرئيسي الجانب الأيسر.
- 3- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - خرسانة حماية الميول - اللوحات الإرشادية - أعمال الجسور الانشائية - أعمال إنارة في المنحدرات رقم 1 & 2.
- 4- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات الإرشادية - خرسانة حماية الميول - عبارة تصريف مياه الأمطار - أعمال إنارة في المنحدر رقم 3.
- 5- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - ريب راب - الدهانات المرورية - عيون القطط - أعمال إنارة في المنحدر رقم 4.
- 6- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في المنحدر الحر.
- 7- أعمال حماية ميول ولوحات إرشادية في الدوران رقم 1.
- 8- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في الدوران رقم 2.
- 9- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات الإرشادية - اللوحات التحذيرية - خرسانة حماية الميول - عبارة تصريف مياه الأمطار - أعمال إنارة في الدوران رقم 3.
- 10- أعمال حماية ميول ولوحات إرشادية في الدوران رقم 4.
- 11- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق حسين سرحان.
- 12- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال عبارة (الريان) تصريف مياه الأمطار والسيول - أعمال إنارة في طريق الريان.
- 13- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق الخضراء.
- 14- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - نيوجرسي - طبقات الأسفلت - ريب راب - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق الخزان.
- 15- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات وبلاط الأرصفة - طبقات الأسفلت - ريب راب - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق الخدمة (SR-R1) + (SR-R1-1) بطول كلي 4720 م
- 16- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات وبلاط الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق الخدمة (SR-R1_2) وفي طريق الخدمة (SR-R2)



- 17- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات وبلاط الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - الخرسانة المقذوفة - أعمال إنارة في طريق الخدمة (SR-L1) وفي طريق الخدمة (SR-L2)
- 18- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات وبلاط الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق الخدمة (SR-L1-2)
- 19- أعمال ترابية - طبقة القاعدة - طبقة الأساس الحصوي - بردورات الأرصفة - طبقات الأسفلت - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات التحذيرية - أعمال إنارة في طريق NEW RAMP
- 20- نيوجرسي - اللوحات الإرشادية - اللوحات التحذيرية - عيون القطط - أعمال إنارة في طريق السيل
- 21- أعمال طبقات الأسفلت - نيوجرسي - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات الإرشادية - أعمال إنارة في الطريق الرئيسي الجانب الأيمن (وصلة الليث) وفي الطريق الرئيسي الجانب الأيسر (وصلة الليث)
- 22- أعمال طبقات الأسفلت - بردورات وبلاط الأرصفة - الدهانات المرورية - عيون القطط - اللوحات الإرشادية - أعمال التصريف السطحي - الخرسانة المقذوفة في طريق الخدمة (SR-R7) (وصلة الليث) وفي طريق الخدمة (SR-L7) (وصلة الليث)

4. مدة العقد

مدة تنفيذ المشروع هي (18 شهر ميلادي) ثمانية عشر شهرًا ميلاديًا من تاريخ استلام الموقع.