

الشروط الخاصة الإضافية لمنافسة مشروع تنفيذ اعمال تطوير ميقات قرن المنازل - السيل الكبير بآلية التأهيل اللاحق

للمتنافسين تقديم عرض بديل للتطوير العقاري للميقات (غير الزامي) يحتوي على الآتي:

1. تطوير مرافق الميقات وفق نطاق العمل الاساسي وكذلك تطوير مستقبلي وفق رؤية وتصور المطور وبما يتناسب مع المستهدفات والمحددات الاستراتيجية للمواقيت الجاري العمل عليها من قبل الهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة.
2. مستهدفات التطوير للاستدامة المالية والبيئية.
3. عدم التأثير على الوظائف الأساسية للميقات.

يهدف العرض البديل إلى حصول الهيئة الملكية على عروض للتطوير العقاري للميقات ودراستها وتقييم مدى ملاءمتها ومن ثم يتم النظر فيها. ولكن العرض الاساسي للمنافسة وفق وثائق المنافسة يعد هو العرض الالزامي.